

מדינת ישראל

משרד האוצר

רחוב קפלן 1 ירושלים 91131
טל. 02-5317111 פקס. 02-5610049

מכרז פומבי לאספקת שירותי אירוח לנבחנים בבחינות לקבלת רשיון סוכן ביטוח מכרז פומבי מספר 4/2005

תנאי המכרז

משרד האוצר – אגף שוק ההון, ביטוח וחיסכון (להלן – "המזמין") מזמין בזאת להציע הצעות לאספקת שירותי אירוח לנבחנים בבחינות לקבלת רשיון סוכן ביטוח, סוכן פנסיוני ויועץ פנסיוני (להלן: "השירותים" או "שירותי האירוח") הכל על פי תנאי מכרז זה.

פרק זה כולל את התנאים הכלליים של המכרז, אופן הגשת ההצעות והדרך לבחירת הזוכה במכרז.

על המציעים לקרוא בעיון פרק זה. הצעות שלא תעמודנה בתנאים המפורטים בפרק זה עשויות להיפסל. לא תתקבלנה טענות כלשהן כאילו לא ידע מי מהמציעים את תנאי פרק זה, או כי לא הבין אותם כראוי. שאלות בקשר למכרז יש להפנות בהתאם למפורט בסעיף 1.3 להלן.

1. כללי

1.1. חוברת המכרז מורכבת מתנאי המכרז, מנספחים למכרז ומהסכם אשר יחתם בין המזמין לזוכה:

1.1.1. **תנאי המכרז** - בחלק זה מפורטים תנאי הסף להשתתפות במכרז, אופן בחירת הזוכה במכרז ודרישות המזמין בנוגע למכרז.

1.1.2. **הסכם** - הסכם אשר יחתם על ידי המציע כמפורט להלן והנספחים לו, טופס להגשת הצעות במכרז וטופס הצעת מחיר.

1.2. רכישת חוברת המכרז -

רכישת מסמכי המכרז תהיה בתמורה לתשלום של 600 שקלים חדשים.

התשלום יעשה לזכות משרד האוצר – אגף שוק ההון, ביטוח וחיסכון, לחשבון מס' 09-001-245359 בסניפי בנק הדואר, באמצעות טופס שיש לקבלו בסניפי בנק הדואר. **סכום זה לא יוחזר.**

לקבלת מסמכי המכרז יש לפנות עד יום 23 באוגוסט 2005, בימים א' עד ה', בין השעות 9:00 עד 15:00, לגבי יהודית אילוז בכתובת הבאה: משרד האוצר, אגף שוק ההון, ביטוח וחיסכון, מחלקת סוכני ביטוח - רחוב אגריפס 42 (בית כ"ח, קומה 6), ירושלים (להלן: "אשת הקשר"). כמו כן, ניתן לעיין ללא תשלום בחוברת המכרז, בה מפורטים תנאי ההשתתפות במכרז ופרטים נוספים אודות המכרז, אצל אשת הקשר. לאחר המועד האמור, לא ניתן יהיה לקבל את חוברת המכרז.

תנאי לקבלת חוברת המכרז הוא הצגת קבלה המעידה על התשלום הנדרש בסעיף קטן זה.

כל רוכש או נציגו ימסור בכתב במעמד קבלת חוברת המכרז את שם הרוכש, מספרי טלפון, טלפון נייד ופקס, שם איש הקשר ותפקידו ותצלום טופס הפקדת התשלום לחשבון הבנק הנ"ל.

כמו כן, ניתן לעיין בתמצית חוברת המכרז באתר האינטרנט של מחלקת סוכני ביטוח במשרד האוצר בכתובת הבאה: www.mof.gov.il/hon.

1.3. נוהל העברת שאלות וברורים –

נציגת המזמין האחראית לבקשות לפי מכרז זה, ואשר אליה יש להפנות את כל השאלות והברורים בקשר עם המכרז היא גבי יהודית אילוז, אגף שוק ההון ביטוח וחיסכון במשרד האוצר. ניתן לפנות בשאלות וברורים בכתב אל הכתובת: משרד

האוצר – אגף שוק ההון, ביטוח וחסכון, מחלקת סוכני ביטוח, רחוב אגריפס 42 (בית כ"ח, קומה 6), ירושלים מיקוד 94301 (לידי גב' יהודית אילון). ניתן לפנות גם באמצעות הפקס שמספרו: 02-6211455. יש לרשום בכותרת הפנייה – "מכרז פומבי מס' 4/2005 - לאספקת שירותי אירוח לנבחנים בבחינות לקבלת רישיון סוכן ביטוח". על הפניות להגיע למשרד האוצר עד יום 28 באוגוסט 2005. על המציע חלה החובה לבדוק כי שאלותיו הגיעו למשרד האוצר, בטלפון שמספרו: 02-6211453. פניות שיגיעו למזמין לאחר המועד האמור לא ייענו.

תשובות לשאלות ירוכזו במסמכי הבהרות ממוספרים ויופצו לכל הספקים שרכשו את מסמכי המכרז באמצעות הפקס עד יום 4 בספטמבר 2005. כל התשובות יינתנו בכתב. רק תשובות בכתב יחייבו את המזמין.

2. פרטים כללים אודות המכרז

2.1. המכרז הינו מכרז לאספקת שירותי אירוח לנבחנים בבחינות לקבלת רישיון סוכן ביטוח, סוכן פנסיוני ויועץ פנסיוני, עבור אגף שוק ההון, ביטוח וחסכון במשרד האוצר. ההתקשרות בין הצדדים תהיה על בסיס התקשרות קבלנית בהתאם לדרישות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

2.2. שירותי האירוח יינתנו למשך תקופה של שנה, עם אופציה מצד המזמין להארכת ההתקשרות למשך תקופה של שלוש שנים נוספות, עד שנה אחת בכל פעם, בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ובכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992, התקנות על פיו, הוראות התכ"מ והנחיות נציבות שירות המדינה.

2.3. חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 (להלן: "חוק הפיקוח"), תקנות הפיקוח על עסקי ביטוח (רישיון לסוכן-ביטוח), התשכ"ט-1969 (להלן – "התקנות"), חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק בייעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני), התשס"ה-2005 (להלן: "חוק הייעוץ"), יחד עם תקנות וחוקים אחרים (להלן: "הוראות החוק והתקנות") קובעים, בין השאר, כי יחיד רשאי לקבל רישיון סוכן ביטוח, סוכן פנסיוני ויועץ פנסיוני אם עמד בבחינות.

על פי הוראות החוק והתקנות, המפקח על הביטוח במשרד האוצר (להלן: "המפקח") יקבע את מועדי הבחינות, את סדרי הבחינות ואת מקום עריכתן. עוד נקבע בתקנות כי המבקש להיבחן יגיש בקשתו למפקח לפחות 40 ימים לפני המועד שנקבע לבחינות. בנוסף, המפקח, או מי מטעמו, ישלח 20 יום לפחות לפני מועד הבחינה הודעה בכתב לכל מי שמבקש להיבחן, ואשר בקשתו להיבחן הוגשה למפקח, על מועד הבחינה ומקום עריכתה.

לאור האמור, על הזוכה חלה החובה לקיים את הבחינות במועדים שיקבע המזמין, ואשר יימסרו לזוכה מראש. בנוסף, על הזוכה לספק את שירותי האירוח באופן, בהיקף ובאיכות המפורטים במסמכי המכרז ולפעול בהתאם להוראות המזמין, או מי מטעמו. כמו כן, על הזוכה לספק את כל השירותים הנלווים, כמפורט במסמכי המכרז.

2.4. במסגרת ההצעה יפרט המציע, בין היתר, את אפשרויות הגישה בתחבורה ציבורית למתקן ההארכה. על המציע לפרט את מספרי הקוים הבינעירוניים מהערים הבאות: ירושלים, תל-אביב, חיפה ובאר-שבע, וכן את הקוים העירוניים מהתחנה המרכזית בעיר שבתחומה מצוי מתקן ההארכה.

יצוין כי המזמין מייחס חשיבות רבה לאפשרויות הגישה בתחבורה ציבורית למתקן ההארכה, כך שהגישה תהיה זמינה ונוחה לנבחנים השונים.

2.5. כמו כן, על מתקן ההארכה לכלול אולם שיאפשר בחינה לפחות ל-300 נבחנים בו-זמנית, בכל אחד מסבבי הבחינה שיהיו בכל מועד, ואשר עומד בתנאים המפורטים במכרז זה.

יצוין כי להערכת המזמין בכל מועד צפויים להיערך לפחות שתי בחינות בסבבים עוקבים. מספר הנבחנים המשוער בכל אחד מהמועדים יימסר לזוכה מראש.

2.6. עוד יצוין כי המציעים יתבקשו לפרט בהצעותיהם את התמורה המוצעת עבור מקום ישיבה באולם הבחינות (היינו עבור שולחן וכסא) ליום בחינה (היינו עבור כל סבבי הבחינות שעתידיים להיערך באותו היום).

התמורה המוצעת עבור מקום ישיבה תתייחס למשך כל יום הבחינה (היינו עבור כל סבבי הבחינות באולם). התמורה הכוללת שתשולם לזוכה בעד כל יום הבחינה תהיה מכפלת התמורה המוצעת למקום ישיבה ליום, במספר מקומות הישיבה שהוזמנו. כך לדוגמה, אם הציע הזוכה בהצעתו למכרז תמורה של 5 ש"ח עבור מקום ישיבה באולם הבחינות, והוזמנו ליום הבחינה 200 מקומות ישיבה, בשני סבבי בחינות (כך שבכל אחד משני סבבי הבחינות ייבחנו 200 נבחנים, ובסך הכל 400 נבחנים), הרי שהתמורה שתשולם לזוכה בעד יום הבחינה האמור תהיה מכפלת מספר מקומות הישיבה (200) בתמורה המוצעת למקום ישיבה (5 ש"ח), ובסה"כ – 1,000 ש"ח.

2.6.1. יצוין כי אם הודיע המזמין או מי מטעמו על בחינה המיועדת לפחות מ- 300 נבחנים, רשאי הזוכה להעמיד אולם המכיל את מספר מקומות הישיבה הנדרש בהודעתו של המזמין, ובלבד שהאולם עונה על התנאים המפורטים במכרז זה, והתקבל אישורו המוקדם של המזמין, או מי מטעמו, לאולם המוצע.

2.6.2. יתכן, כי בשל מספר נרשמים גבוה, יפנה המזמין לזוכה לקבלת אולם אשר יוכל להכיל מספר משתתפים גבוה יותר או לחילופין לקבלת אולם נוסף על האולם שהציע הזוכה במכרז. הזוכה יהא רשאי להציע אולם או אולמות חלופיים בהתאם לשיקול דעתו ובהתאם לאולמות אשר אינם תפוסים לאותו מועד.

2.6.3. יודגש, כי שינוי או הוספת אולם יתבצעו רק אם התקבל אישורו המוקדם של המזמין או מי מטעמו, לפעולה האמורה ובתנאי שהאולם עונה על התנאים המפורטים במכרז זה.

2.7. בנוסף, על המציע לעמוד בכל התנאים המוקדמים (תנאי הסף המפורטים להלן), במועד הגשת ההצעות למכרז זה.

3. הגורמים אליהם מופנה המכרז

המכרז מופנה לגופים, מוסדות, מרכזי קונגרסים, בתי הארחה או בתי מלון (לעיל ולהלן – "מתקן הארחה"), העוסקים באירוח ובארגון ימי עיון, כינוסים או בחינות, בעלי הנסיון והאמצעים הדרושים באירוח נבחנים בבחינות ובביצוע יתר השירותים הנדרשים, וזאת ברצף, במשך תקופה של שנה אחת לפחות, שקדמה למועד פרסום המכרז, כמפורט בסעיף 6 להלן.

על מתקן הארחה להיות ממוקם בתחום המוניציפאלי של אחת מהערים הבאות: תל-אביב – יפו, רמת-גן, גבעתיים, הרצליה או ירושלים. (הבהרה: תנאי זה נקבע בשים לב למקומות היישוב השונים של המבקשים להיבחן בבחינות לקבלת הרישיון; הנבחנים מתגוררים בכל רחבי הארץ, ובשל כך יש להבטיח אזור גיאוגרפי שיאפשר גישה נוחה לכל הנבחנים, בפרט בתחבורה הציבורית. מתקן הארחה הממוקם במרכז הארץ עונה על צורך זה).

4. הבחירה בזוכה לפי מכרז זה

4.1. הבחירה בזוכה לפי מכרז זה, כמפורט בסעיף 10 להלן, מורכבת משלושה שלבים מצטברים:

בשלב הראשון תבחן עמידתם של המציעים בתנאי הסף, כפי שמפורט בסעיף 6 להלן.

בשלב השני תבחנה ההצעות על פי אמות המידה והמשקולות כמפורט בסעיף 10.2 להלן, באופן אשר מעניק את מירב היתרונות למזמין.

בשלב השלישי תפתחנה המעטפות עם הצעות המחיר, ותבחר ההצעה הזוכה.

4.2. יובהר כי הבחירה תהיה לכל היותר בשני זוכים. אחד שמקום האירוח המוצע על ידו הוא בירושלים (להלן: "זוכה" או "זוכה מירושלים") ואחר שמקום האירוח המוצע על ידו אינו בירושלים (להלן: "זוכה" או "זוכה מהמרכז"), או בזוכה אחד

בלבד, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, אשר עברו את שלבי בחירת הזוכה במכרז, כפי שמפורט בסעיף 10 להלן.

- 4.3. כל אחד מהזוכים יבייל את ההסכם המצורף למכרז זה על חשבונו.
- 4.4. המזמין יפנה לקבלת השירותים, לאחד מהזוכים או לשניהם, בהתאם לצרכיו, למקום עריכת הבחינות ולתוכנית המבחנים באופן הבא:
- 4.4.1. לקראת פרסומה של תוכנית הבחינות יפנה המזמין לאחד הזוכים או לשניהם, בבקשה למתן השירותים בתאריכים הרצויים למזמין, בהתאם לכמות המשתתפים המשוערת ובהתאם למקום הרצוי לעריכת הבחינות.
- 4.4.2. הפניה לכל אחד מהזוכים לא תהא על בסיס דירוג זכייתם במכרז, ותעשה בהתאם למקום הרצוי לעריכת הבחינות.
- 4.5. יודגש, כי המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל או להקטין את נפח השירותים שיינתנו על ידי כל אחד מהזוכים וכן לפנות לכל אחד מהזוכים לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

5. פירוט ימי הבחינות

- 5.1. המזמין נוהג לפרסם במהלך הרבעון האחרון של כל שנה (בדרך כלל בחודש דצמבר) את מועדי הבחינות המתוכננים לשנה הבאה (לעיל ולהלן: "תכנית הבחינות"). יצוין כי המזמין רשאי לפרסם את תכנית הבחינות במועד אחר במהלך השנה (והוא אינו מחויב לפרסמה במהלך הרבעון האחרון), בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט. בנוסף, **המזמין רשאי לפרסם תכנית בחינות חלקית, לעדכנה, להוסיף עליה מועדי בחינות נוספים ולשנות את מספר המשתתפים בכל אחד מהמועדים**, וזאת בשים לב למספר הבקשות להיבחן שיגיעו למשרד המזמין במהלך השנה. יובהר כי תכנית הבחינות הינה משוערת בלבד, וייתכנו שינויים בתאריכים המפורטים בה ובמספר המשתתפים בכל אחד מהמועדים (לעניין מספר המשתתפים, ראו האמור בסעיף 2 לעיל).
- 5.2. הזוכה מחויב להעמיד את השירותים הנדרשים במכרז זה, ובפרט אולם לעריכת הבחינות, בהתאם לדרישות המפורטות במסמכי המכרז ולהנחיות המזמין, ובמועדים שנקבעו בתכנית הבחינות, כפי שיהיו מזמן לזמן. שינויים שיחולו במועדים הקבועים בתכנית הבחינות, לרבות מועדים שייקבעו במהלך השנה, יחייבו את הזוכה.
- 5.3. המזמין יפעל, ככל הניתן בנסיבות העניין, כך ששינוי מועדי הבחינות או מספר המשתתפים בהן, או הודעה על קביעת מועד חדש לבחינה או למספר בחינות, יימסרו בכתב לזוכה לפחות שבועיים מראש (ולגבי תכנית הבחינות הכוללת – ברבעון האחרון של כל שנה, למעט בנוגע לתכנית הבחינות בשנת 2005). על אף האמור, וכפי שצוין לעיל, ייתכנו שינויים במועדים ובמספר המשתתפים, כמפורט בסעיף זה, ואין לראות בשינויים כאמור משום הפרה המקנה לזוכה עילת תביעה כלשהי כלפי המזמין.
- 5.4. יודגש, כי בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2005, צפויים להתקיים כשני מועדי בחינות או יותר (כאשר בכל אחד מהמועדים צפויים להתקיים שתי בחינות בשני סבבים עוקבים).
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במידה ומועד תחילת ההתקשרות עם זוכה במכרז תהא לאחר חודש אוקטובר 2005 (שנובעת, בין השאר, מהתעכבות ההליכים הנדרשים לבחירת הזוכה לפי מכרז זה) יתכן כי בהתאמה, יפחת מספרן של מועדי הבחינות הצפוי לשנת 2005.
- 5.5. בכפוף לאמור בסעיף זה, **במהלך כל אחת מהשנים שלאחר שנת 2005**, צפויים להתקיים כ-12 מועדי בחינות או יותר. הבחינות בכל מועד יתקיימו בין השעות 00:00-20:00 בערב, בהתאם להודעת המזמין ובכפוף לשיקול דעתו.

יובהר כי מספר מועדי הבחינות בשנה, כמפורט לעיל, מהווה הערכה בלבד, ואין המזמין מחויב לכמות מוגדרת של בחינות במהלך השנה.

6. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי הסף)

6.1. רשאי להשתתף במכרז מתקן הארחה, העוסק באירוח ובארגון ימי עיון, כינוסים או בחינות, בעל הניסיון והאמצעים הדרושים באירוח נבחנים בבחינות ובביצוע יתר השירותים הנדרשים, כמפורט במסמכי המכרז, וזאת ברצף, במשך תקופה של שנה אחת לפחות, שקדמה למועד פרסום המכרז. על המציע לצרף להצעתו פירוט של פעילותו כאמור, וכן שתי המלצות לפחות ממוסדות, אשר להם העניק המציע שירותים הדומים לשירותים שהוא מכרז זה.

אם למציע אין אפשרות להמציא לפחות שתי המלצות כאמור בסעיף קטן זה, יפרט המציע בהצעתו את הסיבות לכך, ויהיה רשאי לצרף, במקום ההמלצה/ות כאמור, את פרטיו של איש/אנשי הקשר מטעמו של הגוף/ים (כולל שם מלא, כתובת וטלפון), אשר המציע נתן להם שירותים כאמור בסעיף קטן זה. ועדת המכרזים של המזמין תשקול, בהתאם לנסיבות העניין, אם הסיבות שפורטו בהצעת המציע בדבר היעדר צירוף ההמלצה/ות כנדרש הן סבירות. בהתאם לכך, תחליט ועדת המכרזים, אם לבחון את עמידתו של המציע בתנאי הסף המפורט בסעיף קטן זה באמצעות בירור הפרטים הנדרשים עם איש/אנשי הקשר.

6.2. על מתקן ההארכה להיות ממוקם בתחום המוניציפאלי של אחת מהערים הבאות: תל-אביב – יפו, רמת-גן, גבעתיים, הרצליה או ירושלים.

6.3. על מתקן ההארכה לכלול אולם שיאפשר בחינה בו-זמנית של 300 נבחנים לפחות, ואשר כולל את כל הציוד והמתקנים המפורטים במסמכי המכרז בהתאם לקבוע בסעיף 7 להלן. על המציע לרשום בהצעתו (על גבי טופס הצעה למכרז זה - מצ"ב כנספח ב' להסכם) פרטים על האולם, אשר בו ייערכו הבחינות, וכן תיאור של הציוד הנמצא בו, ואשר עונה על הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

6.4. על המציע להיות גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי לפחות ב-12 החודשים שקדמו למועד הגשת ההצעה. על המציע לצרף תעודה או מסמך המעידים על כך.

6.5. על המציע להיות בעל רשיון עסק תקף לפי חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968. על הגוף המציע לצרף להצעתו את רשיון העסק, ככל שנדרש על פי הדין.

6.6. על המציע לעמוד בהוראות כל דין לעניין ניהול מתקן ההארכה ומתן שירות בו, לרבות הנחיות משטרת ישראל ומשרד התיירות, ככל שקיימות לגבי אותו מציע, הנוגעות לאבטחת אתרים, בתי הארחה ומלונות. על המציע לפרט בהצעתו את כל סידורי האבטחה במתקן ההארכה, ובנוסף לצרף אישור עו"ד המעיד כי מתקן ההארכה עומד בהוראות הדין האמורות בסעיף קטן זה.

6.7. על המציע להיות בעלים או שוכר או בעל הסכם התקשרות לטווח ארוך (5 שנים לפחות ממועד הגשת ההצעות), של מתקן ההארכה. על הגוף המציע לפרט במסגרת הצעתו את עמידתו בתנאי הנדרש בסעיף זה, ולצרף מסמכים המעידים על כך.

6.8. על המציע להמציא במסגרת הצעתו את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים").

האישורים הנדרשים הם:

6.8.1. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות כדין או שהוא פטור מלנהלם, שהינו נוהג לדווח על הכנסותיו ושהינו מדווח על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

6.8.2. אישור בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") כמפורט להלן:

המציע יצרף תצהיר בכתב המאושר ע"י **עורך דין** כי עד מועד ההתקשרות המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום או חוק עובדים זרים. לחילופין, באם הורשעו

המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כאמור, יצרף המציע תצהיר המאושר ע"י עורך דין כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. למען הסר ספק, יודגש כי האמור יהיה בהתאם ובכפוף למפורט בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

6.9. המצאת ערבות של בנק ישראלי או של חברת ביטוח בעלת רשיון מבטח על פי חוק הפיקוח, אוטונומית ובלתי מותנית, על סך 10,000 ש"ח, צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום האחרון להגשת הצעות, בתוקף לפחות עד 60 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז (להלן: "ערבות ההשתתפות במכרז").

נוסח הערבות מצורף כנספח א'.

המציעים רשאים להאריך את תוקף ערבות ההשתתפות במכרז, לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית על תוצאות מכרז זה.

המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במקרה של חזרה של מציע מהצעתו ו/או כל סטייה מהוראות המכרז ו/או סירוב של זוכה לבייל את ההסכם בהתאם לכללי מכרז זה ו/או סירוב של זוכה למלא אחר הדרישות ממנו בגין הזכייה במכרז ו/או מסירת מידע מטעה או בלתי מדויק במהלך המכרז.

6.10. באם המציע הוא תאגיד, מותנית ההשתתפות במכרז בהמצאת אישורים מתאימים לגבי רישום המציע כתאגיד, מורשי החתימה מטעמו, שמם וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם, כמפורט להלן:

6.10.1. ההצעה תיחתם ע"י מורשי החתימה המוסמכים של החברה. יצורף להצעה פרוטוקול מאושר על ידי עו"ד המאשר כי החותמים על ההצעה הם מורשי החתימה המוסמכים של החברה, וכי הם רשאים לחייב בחתימתם את החברה בתוספת חותמת החברה ולהגיש הצעות מחייבות בשמה.

6.10.2. להצעה יצורף תדפיס מאושר מרשם החברות המורה על הון המניות המונפק והנפרע של החברה, הבעלויות בה וכן רשימת השעבודים על נכסי החברה, נכון למועד הסמוך ליום הגשת ההצעה וכן העתק מאושר של תעודת רישום החברה.

6.10.3. להצעה תצורף החלטת דירקטוריון החברה המאשרת את התקשרות החברה עפ"י הסכם זה, וכן אישור עו"ד כי ההחלטה התקבלה כדין בהתאם למסמכים המחייבים של החברה.

6.10.4. במקרה שהמציע הוא שותפות רשומה יידרשו חתימות של כל השותפים ביחד וכל אחד מהם לחוד וכן יצורפו המסמכים הנדרשים בסעיף 6.10, בשינויים המחויבים לפי העניין.

6.11. רכישת חוברת המכרז. על המציע לצרף להצעתו קבלה המעידה על רכישה זו.

6.12. חתימה על הסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה ועל נספחיו (ראשי תיבות בכל עמוד וחתימה וחותמת של מורשי החתימה מטעם המציע במקום המיועד לכך בסוף ההסכם).

6.13. המצאת טופס הגשת הצעה המצורף למכרז זה (נספח ב' להסכם ההתקשרות) במלואו, על כלל סעיפיו וכך שיכלול את כל הפרטים והמסמכים הנדרשים במכרז זה.

על פי פסיקת בית המשפט, אין לוועדת מכרזים שיקול דעת להתיר סטיה מתנאים מהותיים בקשר להצעות אשר הוגשו, אף אם הדבר עשוי להביא לפסילת ההצעה הטובה ביותר. כל הדרישות בקשר **לערבות ההשתתפות במכרז** מהוות תנאים מהותיים וכל סטייה מהן תביא לפסילה אוטומטית של ההצעה.

6.14. מציע שלא יעמוד בכל התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, הצעתו תפסל על הסף.

7. התנאים הנדרשים ממתקן ההארכה

7.1. על מתקן ההארכה לכלול את המרכיבים הבאים:

- 7.1.1. אולם – על הזוכה לספק אולם אשר יאפשר בחינה בו-זמנית של 300 נבחנים לפחות, כשלכל נבחן שולחן וכסא נפרדים. המרחק בין הנבחנים יעמוד על לפחות 50 ס"מ (בטור עורפי) ולפחות מטר (בטור אנכי), כך שיתאפשר לבוחנים לעבור בין הנבחנים בזמן הבחינה.
- 7.1.2. מערכת מיזוג אוויר באולם - על מערכת המיזוג לכלול חימום וקירור, ומערכת בקרה לשינוי הטמפרטורה, אשר לנציג המזמין תהא אפשרות לשלוט בה.
- 7.1.3. שטח התכנסות – על הזוכה לספק לנבחנים שטח התכנסות בסמוך לאולם הבחינות. על שטח ההתכנסות להיות מקורה, וממוזג.
- 7.1.4. מזנון/קפיטריה – על הזוכה לספק שירותי מזנון/קפיטריה בקרבת אולם הבחינות, לשירות הנבחנים.
- 7.1.5. מערכת הגברה באולם - על אולם הבחינות לכלול מערכת הגברה שתאפשר לנבחנים לשמוע דברי הסבר וכן במה (פודיום).
- 7.1.6. אקוסטיקה – לא תהיינה תופעות של הדים באולם. על האולם להיות במקום בו אין רעשי רקע העשויים להפריע לנבחנים.
- תאורה - תאורה באולם אשר תאפשר קריאה נוחה של שאלוני הבחינות.
- 7.1.7. שירותי מזכירות, אבטחה וניקיון – על הזוכה להעמיד לרשות המזמין שירותי צילום ופקסימיליה במהלך הבחינות. בנוסף, עליו לספק שירותים סמוכים לאולם הכוללים שירותים המתאימים לשימוש נכים וכן שירותי אבטחה וניקיון במהלך האירוע ועד לסימום.
- 7.1.8. חניה זמינה – על הזוכה לספק חניה זמינה לנבחנים בקרבת האולם וגישה נוחה לנכים מהחניון לאולם ובמתקן עצמו. בנוסף יספק הזוכה לנציגי המזמין ולבוחנים מטעמו חניה בקרבת האולם ללא תשלום.
- 7.1.9. נגישות תחבורתית – על מתקן ההארכה להיות במקום נגיש אשר יאפשר לנבחנים להגיע אליו באמצעות תחבורה ציבורית כמפורט בסעיף 2.4 דלעיל.
- על המציע לפרט במסגרת הצעתו, על גבי טופס הצעה למכרז (המצורף למכרז ומסומן נספח ב' להסכם) פרטים אלו בדבר מתקן ההארכה וכן כל פרט שימצא לנכון כרלבנטי לצורך הצעתו.**

7.2. על המציע להציב מנהל פרויקט, אשר יהיה איש הקשר עם המזמין. מנהל הפרויקט יהיה אחראי לכל המהלך הלוגיסטי של הפעילות במתקן המוצע. פרטי מנהל הפרויקט יפורטו בטופס הגשת הצעה למכרז.

8. הצעות

8.1. **הצעות יש להגיש ב- 3 (שלושה) עותקים (לפחות עותק מקורי אחד) עד יום 11 בספטמבר 2005, בשעה 14:00, במעטפה סגורה, ללא שום סימני זיהוי של המשתתף, אך ורק בתיבת המכרזים אשר בכניסה למשרד האוצר – המשרד הראשי, רח' קפלן 1, ירושלים, בימים א' עד ה' (למעט ערבי חג, חגים וימי חול המועד). על גבי המעטפה יש לרשום: "מכרז פומבי מספר 4/2005 - לאספקת שירותי אירוח לנבחנים בבחינות לקבלת רשיון סוכן ביטוח".**

יש להגיש את הצעת המחיר למתן השירותים במכרז זה במעטפה נפרדת וסגורה, שתיפתח לאחר ניקוד איכות המציעים (היינו בשלב השלישי להליך הבחירה). על המעטפה יש לרשום: "מכרז פומבי 4/2005 – הצעת מחיר".

מטעמי ביטחון, יש להביא את המעטפות כשהן פתוחות, ולסגור אותן במשרד האוצר לאחר בדיקה ביטחונית שתבצע על ידי אנשי הביטחון של המזמין.

- 8.2. על המציע למלא את טופס הגשת ההצעה המצורף למכרז זה (נספח ב' להסכם ההתקשרות) במלואו, על כלל סעיפיו וכך שיכלול את כל הפרטים והמסמכים הנדרשים במכרז זה.
- 8.3. **מובהר כי כל הפירוט הנקוב בסעיף זה ובמסמכי המכרז מחייב את המציע לצורך בחינת הצעתו במכרז.**
- 8.4. המציע יגיש את הצעתו כאשר היא חתומה בכל עמוד בראשי תיבות (על ידי מורשה החתימה מטעם המציע) בתוספת שני העתקים של הצעה זו.
- 8.5. כל שינוי שייעשה בחוברת המכרז או כל הסתייגות ביחס אליה, בין אם יעשו על ידי תוספת בגוף חוברת המכרז, במכתב נלווה, או בכל דרך אחרת הינו חסר תוקף ומקנה למזמין את הזכות לפסול את ההצעה.
- 8.6. מציע העונה לאמור בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 (להלן – **חוק חובת המכרזים**), לעניין עידוד נשים בעסקים, יצרף להצעתו אישור רואה חשבון כי המציע הוא עסק בשליטת אישה, כמשמעותו בסעיף האמור.
- תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 2ב(ב) לחוק חובת המכרזים בדבר בחירת ההצעה של עסק בשליטת אישה.
- 8.7. ההצעות יהיו בתוקף עד שישים יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- 8.8. המחירים הנקובים בהצעת המחיר יהיו בשקלים חדשים ויעמדו בתוקף עד למועד פקיעת ההצעה. המחירים כוללים את כל התמורה לה יהא זכאי הזוכה במכרז (**למעט הוספת מע"מ כדין** – כלומר המחיר המוצע ללא מע"מ).
- 8.9. הצעה אשר לא תוגש בהתאם להוראות סעיף זה אפשר שתדחה על הסף. המזמין שומר לעצמו את הזכות (אך אינו מחויב לעשות כן) לתקן פגמים טכניים שנפלו בהצעה על מנת להתאימה לדרישות המכרז.
- 8.10. מציע שלא יעמוד בכל התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, הצעתו תפסל על הסף.

9. התמורה והצעת המחיר

הצעת המחיר של המציע תתייחס למקום ישיבה באולם הבחינות (היינו עבור שולחן וכסא) במהלך כל יום הבחינה (עבור כל סבבי הבחינה) (ראה לעניין זה את הפירוט שבסעיף 3 לעיל). הצעת המחיר של המציע תהא המחיר בש"ח **ללא מע"מ**.

10. בחירת הזוכה במכרז

הליך בחירת הזוכה או הזוכים מורכב משלושה שלבים.

שלב ראשון

- 10.1. בשלב הראשון תפתחנה כל ההצעות אשר התקבלו עד למועד האחרון להגשת הצעות לצורך בדיקת עמידת המציעים בכל התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, כמפורט בסעיף 6 דלעיל.
- הצעה שלא תעמוד באחד או יותר מהתנאים המוקדמים תיפסל, כל הצעה שתעמוד בתנאים הנ"ל תעבור לשלב השני.

שלב שני

- 10.2. בשלב השני תיבחן הערכת יכולתם של המציעים השונים ליתן את שירותי האירוח על פי אמות המידה והמשקולות המפורטים להלן:
- א. המלצות שהגיש המציע וניסיונו (בכפוף להבהרה דלעיל לעניין איש/אנשי הקשר) – 10%.

ב. עמידה בתנאים הנדרשים ממתקן ההארכה – בחינת מתקן האירוח המוצע בכל הנוגע לרמה ולאיכות האולם והמתקנים השונים בו והתאמתם לדרישות המזמין, כפי שמפורטים בסעיף סעיף 7.1 במכרז זה – 90% (10% לכל תת סעיף בסעיף 7.1.1. כלומר מתקן הארכה אשר יעמוד בדרישת האיכות, באופן מירבי, ביחס למרכיב המפורט בסעיף 7.1.1 – יקבל את מלוא 10%, וכך הלאה ביחס למרכיבים המפורטים בסעיפים 7.1.2 – 7.1.9).

ועדת המכרזים של המזמין רשאית למנות ועדת משנה מטעמה שתערוך סיור במתקן ההארכה המוצע לצורך התרשמות מרמת האולם, רמת השירותים הניתנים, רמתם של המתקנים השונים ומאפשרויות הגישה למתקן.

החברים בוועדת המשנה ינקדו את הערכתם. הערכה זו תשמש את ועדת המכרזים של המזמין, בהליך בחירת הזוכה.

יודגש, כי בקביעת ניקוד סעיף קטן זה ועדת המכרזים רשאית להסתמך על התרשמותם של חבריה או נציגים מטעמה שייבחרו לצורך כך, ממתקני ההארכה, מההצעות השונות ומהפירוט האמור בהן.

שלב שלישי

10.3. לשלב השלישי תעלנה כל ההצעות שקיבלו ניקוד של 85% ומעלה בשלב השני. בשלב זה תיפתח המעטפה שכוללת את הצעת המחיר, ויבחנו הצעות המחיר של המציעים השונים.

10.4. במקרה בו עלה לשלב השלישי מציע אחד בלבד, או שעלו שני מציעים, אחד מאזור ירושלים ואחד מאזור המרכז, יהא רשאי המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לקבוע כי הצעות נוספות אשר קיבלו של ניקוד של 80% ומעלה בשלב השני, יעלו אף הם לשלב השלישי ויתמודדו על הזכייה במכרז.

10.4.1. המזמין יבחר מתוך ההצעות שעלו לשלב השלישי, לכל היותר שני זוכים (זוכה מירושלים וזוכה מהמרכז) או זוכה אחד בלבד מאילו מהאזורים.

10.4.2. המציעים יחולקו לשתי קבוצות: "מציעים של מתקן בירושלים" – אשר הציעו מתקן אירוח הממוקם באזור ירושלים ו"מציעים של מתקן במרכז" – אשר הציעו מתקן אירוח באזור המרכז (שאר הערים המצוינות בסעיף 3 לעיל, מלבד ירושלים).

10.4.3. כזוכה מירושלים יבחר מציע, שהצעתו היא הזולה ביותר מבין המציעים של מתקן אירוח בירושלים שעלו לשלב השלישי.

10.4.4. כזוכה מהמרכז יבחר מציע, שהצעתו היא הזולה ביותר מבין המציעים של מתקן אירוח במרכז שעלו לשלב השלישי.

10.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור זוכה מירושלים בלבד, זוכה מהמרכז בלבד או שלא לבחור זוכה כלל.

10.6. אופן הפנייה למתן השירותים לכל אחד מהזוכים מפורט בסעיף 4 לעיל.

10.7. יודגש, המזמין אינו מתחייב לבחור את הצעה הזולה ביותר מבין כלל ההצעות שבמכרז.

11. זכויות המזמין

11.1. המזמין רשאי, בכל עת, בהודעה שתפורסם או במכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים למכרז על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

11.2. המזמין איננו מחויב לקבל את הצעה הזולה ביותר.

11.3. המזמין רשאי לא להתחשב בהצעה, אשר לא צורפו לה כל המסמכים והנתונים הנדרשים במכרז זה.

- 11.4. המזמין רשאי שלא לקבל הצעה כלשהי בעקבות מכרז זה, ולבטל את המכרז או חלקים ממנו, מטעמים תקציביים ואחרים. כמו כן, המזמין רשאי שלא להתקשר בהסכם כלשהו כתוצאה ממכרז זה.
- 11.5. המזמין רשאי לא להתייחס להצעה בלתי סבירה או להצעה שאין בה התייחסות לאחד מסעיפי המכרז.
- 11.6. המזמין רשאי שלא לבחון הצעות של מציעים של מתקן אירוח באזור המרכז אם פחות משלושה מציעים שונים, אשר מציעים מתקן אירוח באזור המרכז, הגישו הצעות למכרז.
- 11.7. המזמין רשאי שלא לבחון הצעות של מציעים של מתקן אירוח באזור ירושלים אם פחות משלושה מציעים שונים, אשר מציעים מתקן אירוח באזור ירושלים, הגישו הצעות למכרז.
- 11.8. המזמין רשאי לבטל את המכרז אם פחות משלושה מציעים שונים הגישו הצעות למכרז.
- 11.9. המזמין רשאי לפנות במהלך הבדיקה וההערכה של ההצעות אל כל המציעים או אל אחד מהם, כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות המתעוררות במהלך בדיקת ההצעות.
- 11.10. החלטת ועדת המכרזים של המזמין אינה מחייבת את המזמין להתקשר עם הזוכה. חתימת הזוכה על ההסכם, מתן ערבות ביצוע והמצאת העתק של פוליסת הביטוח כמפורט מטה - מהווים תנאים מוקדמים ליצירת יחסים חוזיים בין הצדדים.
- למען הסר ספק מובהר, כי אין בהודעה על זוכה במכרז כדי לסיים את הליכי המכרז או כדי ליצור יחסים חוזיים בין המזמין והזוכה וכי בטרם נחתם בין המזמין והזוכה ההסכם המהווה חלק מחוברת המכרז, ועדת המכרזים רשאית לבטל או לשנות את החלטתה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 11.11. המזמין רשאי להחליט על בחירת מספר הצעות מתאימות תוך פיצול ההתקשרות ביניהן.
- 11.12. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות הקיימת למזמין ו/או לועדת המכרזים על פי חוק חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 או התקנות על פיו.

12. התחייבות מציע שייבחר כזוכה

- 12.1. לא יאוחר מ-7 ימים מקבלת הודעה על זכייתו במכרז, יבייל הזוכה את ההסכם המצורף למכרז זה, כלשונו, על חשבונו, וימציא למזמין העתק של ההסכם המבוייל.
- 12.2. לא יאוחר מ-14 ימים מקבלת הודעה על זכייתו במכרז, ימציא הזוכה למזמין העתק של פוליסת הביטוח תקפה, העומדת בדרישות המפורטות בהסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה. ההתקשרות בין הצדדים מותנית בהמצאת פוליסה העונה על התנאים והדרישות המפורטים בהסכם שייחתם בין הצדדים. המצאת העתק הפוליסה כאמור, מהווה תנאי מוקדם ליצירת יחסים חוזיים בין הצדדים.
- 12.3. לא יאוחר מ-14 ימים מקבלת הודעה על זכייתו במכרז, ימציא הזוכה למזמין ערבות של בנק ישראלי או של חברת ביטוח בעלת רשיון מבטח על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, אוטונומית ובלתי מותנית, בהתאם למפורט בסעיף 17 להסכם ההתקשרות המצ"ב, להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו במכרז במועדן כאמור בהסכם ("ערבות ביצוע"), בנוסח המצורף כנספח ד' בהסכם ההתקשרות. המצאת ערבות הביצוע מהווה תנאי מוקדם ליצירת יחסים חוזיים בין הצדדים.
- ערבות הביצוע תהא בגובה של 5% מהצעת הזוכה, ובתוקף למשך שנה ושישים יום מיום חתימת מורשי החתימה מטעם המזמין על הסכם ההתקשרות.
- ערבות הביצוע תוחזר לזוכה עם מילוי כל התחייבויותיו ולאחר קיזוז פיצויים, בהתאם להסכם שבין הצדדים.

12.4. מילוי הדרישות שבסעיף זה מהווה תנאי מוקדם ליצירת יחסים חוזיים בין הצדדים, ואין בהודעה על הזוכה במכרז כדי לסיים את הליכי המכרז או כדי ליצור יחסים חוזיים בין הצדדים, עד למילוי כל הדרישות האמורות על ידי הזוכה.